

**CÂMARA MUNICIPAL DE ITACARAMBI**

Avenida Juca Nascimento, nº 240 - Nossa Senhora de Fátima - CEP 39.470-000

E-mail: camara@camaraitacarambi.mg.gov.br

Itacarambi - Minas Gerais

BDI**INFORMAÇÕES GERAIS**

Município: Itacarambi

Obra: AMPLIAÇÃO CÂMARA MUNICIPAL DE ITACARAMBI

Responsável Técnico: SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ

Nº CREA/CAU: 108.066/D

Data: 06/11/2025

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 100,00
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 5,00

Tipo de Obra

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00
Seguro e Garantia	SG	0,50
Risco	R	1,50
Despesas Financeiras	DF	1,50
Lucro	L	8,50
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	-
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI	28,00

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$

Observações

BDI DE OBRAS

SÉRGIO RENATO SILVA DE SÁ
CREA MG 108.066/D
ENGENHEIRO CIVIL